

**Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 3/2020**

21 ноября 2020 г.

г. Санкт-Петербург

Время проведения:

1. Дата проведения очной части общего собрания для обсуждения вопросов повестки дня и принятия письменных решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, состоялась «27» сентября 2020 года в 17 часов 00 минут, дата окончания очной части общего собрания 27 сентября 2020 года в 19 часов 00 минут.

2. Дата начала заочного голосования: 27 сентября 2020 года 19 час. 00 мин.

Дата окончания заочного голосования: 15 ноября 2020 года 23 час. 59 мин.

Место проведения:

1. Очная часть: придомовая территория около 8-го подъезда дома 26 корпус 2, лит. А по пр. Героев, г. Санкт-Петербурга.

2. Сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений в многоквартирном доме осуществлялся по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом 26, корп. 2, лит. А, кв. № 564.

**Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:**

**г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом № 26, корп. 2, лит. А,
проводимого в форме очно-заочного голосования**

Инициаторами проведения внеочередного собрания являются собственники квартир дома 26 корпус 2, лит. А по пр. Героев, г. Санкт-Петербурга (далее - Дом): Соломина Евгения Олеговна, квартира № 90 (собственность 78:40:0008341:15058-78/035/2019-5 от 14.05.2019); Дмитриев Сергей Геннадьевич, квартира № 305 (собственность 78:40:0008341:14914-78/035/2019-4 от 27.11.2019); Алексеевский Евгений Владимирович, квартира № 564 (собственность 78-78-74/013/2014-069 от 15.04.2014); Стойкова Любовь Владимировна, квартира № 652 (собственность 78-78/035-78/035/001/2016-284/2 от 04.03.2016).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме всего 45444,60 кв. м., в том числе 44254,60 кв. м. жилых помещений, 1190 кв. м. нежилых помещений.

Собственники помещений в многоквартирном доме уведомлены о проведении общего собрания в порядке, установленном ч. 4 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, 17 сентября 2020 г., путем размещения сообщений о созыве Собрания на информационных стендах (досках объявлений), вывешенных в подъездах дома. Владелец квартир социального и коммерческого найма Администрация Красносельского района г. Санкт-Петербурга уведомлена подачей обращения о проведении собрания, с предоставлением всех материалов собрания.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в установленные законом порядке и сроки.

На очной части присутствовали 70 (семьдесят) человек собственников (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу). Кворум не набран, в связи с чем проведение общего собрания осуществлено в порядке очно-заочного голосования, на основании положений ст. 44.1., ч. 3, 5 ст. 45, ч. 3 ст. 47 ЖК РФ.

Очно-заочное голосование проведено путем оформления письменных решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания собственников, указанной в уведомлении о проведении общего собрания собственников (ч. 4 ст. 45 ЖК РФ).

Решения собственников помещений в многоквартирном доме общего собрания оформлены и учтены для подведения голосов с учетом особенностей ч. 1, 3, 6 ст. 48 ЖК РФ:

Общее количество голосов в многоквартирном доме составляет 44254,6 кв. м.

Во взаимосвязи положений ч. 3 и ч. 5.1. ст. 48 ЖК РФ установлено, что в общем собрании приняли участие собственники, обладающие общим количеством голосов 36112,51, что составляет 81,60 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 44254,6 голосов.

Интересы г. Санкт-Петербург по доверенности № 07-74-15/20-0-0 от 23.01.2020 г. представляет Болдырева А. А.

Количество голосов города составило: 10171,88.

Очно-заочное собрание проведено с учетом расстановки голосов в следующем соотношении:

Бюллетени решений, подписанные собственниками жилых помещений	Бюллетени решений, подписанные лицами, действующими по доверенности от собственников	Бюллетени решений собственников нежилых помещений	Недействительные бюллетени решений и исключенные из списка реестра собрания
Итого: 25869,07 голоса	Итого: 10243,44 голосов	Итого: 0 голосов	Итого: 8142,07 голоса
Количество голосов 36112,51 учтенных при голосовании, что соответствует 36112,51 кв. м., что составляет 81,60 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.			В голосовании не участвовало (в т.ч. в связи с их недействительностью): 8142,07 голосов.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 26 корпус 2, лит. А по пр. Героев г. Санкт-Петербург в форме очно-заочного голосования правомочно, кворум имеется.

Повестка дня

1. Выбор председателя, секретаря собрания и счетной комиссии. Наделение их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом 26, корп. 2, лит. А – управление многоквартирным домом Товариществом собственников жилья.
3. Расторжение договора управления многоквартирного дома по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом 26, корп. 2, лит. А с управляющей организацией ООО «Красносельский Квартал» ИНН 7810570643 в связи с изменением способа управления данным многоквартирным домом (п. 3 ст. 161 ЖК РФ).
4. Создание Товарищества собственников жилья. Выбор наименования Товарищества собственников жилья и место его нахождения.
5. Утверждение Устава товарищества собственников жилья.
6. Выбор уполномоченного лица для осуществления государственной регистрации Товарищества собственников жилья.
7. Выбор членов правления товарищества собственников жилья.
8. Выбор председателя правления товарищества собственников жилья.
9. Выбор членов Ревизионной комиссии Товарищества собственников жилья.
10. Определение места для хранения оригиналов протоколов общего собрания в форме очно-заочного голосования и решений собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Героев д. 26, корп. 2, лит. А.

Решение общего собрания собственников помещений в Доме:

1. По первому вопросу: Выбор председателя, секретаря собрания и счетной комиссии. Наделение их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564, который предложил кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии. А также наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в следующем составе и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания:

Председатель собрания: Алексеевский Евгений Владимирович, кв. № 564.

Секретарь собрания: Антипова Елизавета Валерьевна, кв. № 242.

Счетная комиссия: Дмитриев Сергей Геннадьевич, кв. № 305.

Счетная комиссия: Эльчибога Ксения Эдуардовна, кв. № 544.

Счетная комиссия: Стойкова Любовь Владимировна, кв. № 652.

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя, секретаря собрания и счетной комиссии. Наделение их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания» - Избрать председателем собрания:

Алексеевского Евгения Владимировича, кв. № 564.

«ЗА»- 35362,14 голоса, что составляет 79,91 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 97,92 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 334,02 голоса, что составляет 0,75 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 0,92 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 416,35 голоса, что составляет 0,94 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,15 % общего числа проголосовавших.

Секретарем собрания: Антипову Елизавету Валерьевну, кв. № 242.

«ЗА»- 35341,94 голоса, что составляет 79,86 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 97,87 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 457,92 голоса, что составляет 1,03 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,27 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 312,65 голоса, что составляет 0,71 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 0,87 % общего числа проголосовавших.

Счетную комиссию: Дмитриева Сергея Геннадьевича, кв. № 305.

«ЗА»- 35341,94 голоса, что составляет 79,86 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 97,87 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 457,92 голоса, что составляет 1,03 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,27 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 312,65 голоса, что составляет 0,71 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 0,87 % общего числа проголосовавших.

Счетную комиссию: Эльчибогу Ксению Эдуардовну, кв. № 544.

«ЗА»- 35308,30 голоса, что составляет 79,78% от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 97,77 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 491,56 голоса, что составляет 1,11 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,36 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 312,65 голоса, что составляет 0,71% от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 0,87 % общего числа проголосовавших.

Счетную комиссию: Стойкову Любовь Владимировну, кв. № 652.

«ЗА»- 35308,30 голоса, что составляет 79,78 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 97,77 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 491,56 голоса, что составляет 1,11 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,36 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 312,65 голоса, что составляет 0,71 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 0,87 % общего числа проголосовавших.

2. По второму вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом 26, корп. 2, лит. А (п. 2 ч. 2 ст. 161 ЖК РФ).

СЛУШАЛИ: Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564, который предложил выбрать способ управления домом в виде Товарищества собственников жилья.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать способ управления домом – Управление многоквартирным домом Товариществом собственников жилья (п. 2 ч. 2 ст. 161 ЖК РФ).

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): по второму вопросу «Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом 26, корп. 2, лит. А – управление многоквартирным домом Товариществом собственников жилья» - Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом 26, корп. 2, лит. А – управление многоквартирным домом Товариществом собственников жилья (п. 2 ч. 2 ст. 161 ЖК РФ).

«ЗА»- 25373,9 голоса, что составляет 57,34 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 70,26 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10445,62 голоса, что составляет 23,60 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 28,93 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 292,98 голоса, что составляет 0,66 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 0,81 % общего числа проголосовавших.

3. По третьему вопросу: Расторжение договора управления многоквартирного дома по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом 26, корп. 2, лит. А с управляющей организацией ООО «Красносельский Квартал» ИНН 7810570643 в связи с изменением способа управления данным многоквартирным домом (п. 3 ст. 161 ЖК РФ).

СЛУШАЛИ: Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564, который предложил расторгнуть договор управления многоквартирного дома по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом 26, корп. 2, лит. А с управляющей организацией ООО «Красносельский Квартал» ИНН 7810570643 в связи с изменением способа управления данным многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирного дома по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом 26, корп. 2, лит. А с управляющей организацией ООО «Красносельский Квартал» ИНН 7810570643 в связи с изменением способа управления данным многоквартирным домом (п. 3 ст. 161 ЖК РФ).

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): по третьему вопросу «Расторгнуть договор управления многоквартирного дома по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом 26, корп. 2, лит. А с управляющей организацией ООО «Красносельский Квартал» ИНН 7810570643 в связи с изменением способа управления данным многоквартирным домом (п. 3 ст. 161 ЖК РФ)» - Расторгнуть договор управления многоквартирного дома по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом 26, корп. 2, лит. А с управляющей организацией ООО

«Красносельский Квартал» ИНН 7810570643 в связи с изменением способа управления данным многоквартирным домом (п. 3 ст. 161 ЖК РФ).

«ЗА»- 25290,51 голоса, что составляет 57,15 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 70,03 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10445,62 голоса, что составляет 23,60 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 28,93 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 376,38 голоса, что составляет 0,85 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,04 % общего числа проголосовавших.

4. По четвертому вопросу: Создание Товарищества собственников жилья. Выбор наименования Товарищества собственников жилья и место его нахождения.

СЛУШАЛИ: Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564, который предложил создать Товарищество собственников жилья в доме и назвать вновь создаваемое Товарищество собственников жилья - «Надежда Героев», а место нахождения определить по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Героев, д. 26, корп. 2, лит. А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Создать Товарищество собственников жилья. Наименование Товарищества собственников жилья определить - «Надежда Героев». Место его нахождения определить по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Героев, д. 26, корп. 2, лит. А.

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): по четвертому вопросу «Создание Товарищества собственников жилья. Выбор наименования Товарищества собственников жилья и место его нахождения» - Создать Товарищество собственников жилья. Наименование Товарищества собственников жилья определить - «Надежда Героев». Место его нахождения определить по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Героев, д. 26, корп. 2, лит. А.

«ЗА»- 25373,91 голоса, что составляет 57,34 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 70,26 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10445,62 голоса, что составляет 23,60 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 28,93 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 292,98 голоса, что составляет 0,66 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 0,81 % общего числа проголосовавших.

5. По пятому вопросу: Утверждение Устава Товарищества собственников жилья.

СЛУШАЛИ: Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564, который предложил утвердить Устав товарищества собственников жилья.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Устав товарищества собственников жилья.

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): по пятому вопросу «Утверждение Устава Товарищества собственников жилья» - Утвердить Устав Товарищества собственников жилья.

«ЗА»- 25313,24 голоса, что составляет 57,20 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 70,10 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10507,32 голоса, что составляет 23,74 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,10 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 291,95 голоса, что составляет 0,66 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 0,81 % общего числа проголосовавших.

6. По шестому вопросу: Выбор уполномоченного лица для осуществления государственной регистрации Товарищества собственников жилья.

СЛУШАЛИ: Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564, который предложил себя в качестве уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых по пунктам 2, 4 и 5 повестки дня настоящего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564, уполномоченным лицом для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых по пунктам 2, 4 и 5 повестки дня настоящего собрания.

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): по шестому вопросу «Выбрать Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564, уполномоченным лицом для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых по пунктам 2, 4 и 5 повестки дня настоящего собрания» - Для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых по пунктам 2, 4 и 5 повестки дня настоящего собрания, уполномоченным лицом избрать Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564.

«ЗА»- 25250,54 голоса, что составляет 57,06 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,92 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10507,32 голоса, что составляет 23,74 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,10 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 354,65 голоса, что составляет 0,80 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 0,98 % общего числа проголосовавших.

7. По седьмому вопросу: Выбор членов правления товарищества собственников жилья.

СЛУШАЛИ: Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564, который предложил выбрать членов Правления Товарищества собственников жилья.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов правления товарищества собственников жилья в следующем составе:

Соломина Евгения Олеговна, Кв. № 90

Антипова Елизавета Валерьевна, Кв. № 242

Дмитриев Сергей Геннадьевич, Кв. № 305

Эльчибога Ксения Эдуардовна, Кв. № 544

Алексеевский Евгений Владимирович, Кв. № 564

Никотин Андрей Васильевич, Кв. № 593

Касаткин Олег Анатольевич, Кв. № 596

Стойкова Любовь Владимировна, Кв. № 652

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): по седьмому вопросу «Выбор членов правления Товарищества собственников жилья» - Выбрать членов Правления Товарищества собственников жилья в следующем составе:

Соломина Евгения Олеговна, Кв. № 90

«ЗА»- 25140,64 голоса, что составляет 56,81 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,62 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10507,32 голоса, что составляет 23,74 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,10 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 464,55 голоса, что составляет 1,05 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,29 % общего числа проголосовавших.

Антипова Елизавета Валерьевна, Кв. № 242

«ЗА»- 25140,64 голоса, что составляет 56,81 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,62 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10507,32 голоса, что составляет 23,74 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,10 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 464,55 голоса, что составляет 1,05 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,29 % общего числа проголосовавших.

Дмитриев Сергей Геннадьевич, Кв. № 305

«ЗА»- 25140,64 голоса, что составляет 56,81 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,62 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10507,32 голоса, что составляет 23,74 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,10 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 464,55 голоса, что составляет 1,05 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,29 % общего числа проголосовавших.

Эльчибога Ксения Эдуардовна, Кв. № 544

«ЗА»- 25107,00 голосов, что составляет 56,73 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,52 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10540,96 голоса, что составляет 23,82 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,19 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 464,55 голоса, что составляет 1,05 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,29 % общего числа проголосовавших.

Алексеевский Евгений Владимирович, Кв. № 564

«ЗА»- 25223,54 голоса, что составляет 57,00 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,85 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10507,32 голоса, что составляет 23,74 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,10 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 381,65 голоса, что составляет 0,86 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,06 % общего числа проголосовавших.

Никотин Андрей Васильевич, Кв. № 593

«ЗА»- 25161,34,84 голоса, что составляет 56,86 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,67 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10507,32 голоса, что составляет 23,74 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,10 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 443,85 голоса, что составляет 1,00 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,23 % общего числа проголосовавших.

Касаткин Олег Анатольевич, Кв. № 596

«ЗА»- 25107,00 голоса, что составляет 56,73 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,52 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10540,96 голоса, что составляет 23,82 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,19 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 464,55 голоса, что составляет 1,05 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,29 % общего числа проголосовавших.

Стойкова Любовь Владимировна, Кв. № 652

«ЗА»- 25107,00 голоса, что составляет 56,73 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,52 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10540,96 голоса, что составляет 23,82 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,19 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 464,55 голоса, что составляет 1,05 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,29 % общего числа проголосовавших.

8. По восьмому вопросу: Выбор председателя правления товарищества собственников жилья.

СЛУШАЛИ: Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564, который предложил себя в качестве председателя правления Товарищества собственников жилья.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем правления Товарищества собственников жилья Алексеевского Евгения Владимировича, кв. № 564

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): по восьмому вопросу «Выбор председателя правления Товарищества собственников жилья» - Избрать председателем правления Товарищества собственников жилья Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. 564.

«ЗА»- 25250,54 голоса, что составляет 57,06 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,92 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10507,32 голоса, что составляет 23,74 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,10 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 354,65 голоса, что составляет 0,80 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 0,98 % общего числа проголосовавших.

9. По девятому вопросу: Выбор членов Ревизионной комиссии Товарищества собственников жилья.

СЛУШАЛИ: Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564, который предложил выбрать членов Ревизионной комиссии Товарищества собственников жилья.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов Ревизионной комиссии Товарищества собственников жилья в следующем составе:

Дроздова Лидия Николаевна, Кв. № 428

Жгорова Лариса Ивановна, Кв. № 683

Бахтина Оксана Ивановна, Кв. № 736

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): по девятому вопросу «Выбор членов Ревизионной комиссии Товарищества собственников жилья» - Выбрать членов Ревизионной комиссии в следующем составе:

Дроздова Лидия Николаевна, Кв. № 428

«ЗА»- 25140,64 голоса, что составляет 56,81 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,62 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10507,32 голоса, что составляет 23,74 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,10 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 464,55 голоса, что составляет 1,05 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,29 % общего числа проголосовавших.

Жгорова Лариса Ивановна, Кв. № 683

«ЗА»- 25201,31 голоса, что составляет 56,95 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,79 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10528,02 голоса, что составляет 23,79 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,15 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 383,18 голоса, что составляет 0,87 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,06 % общего числа проголосовавших.

Бахтина Оксана Ивановна, Кв. № 736

«ЗА»- 25161,34 голоса, что составляет 56,86 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 69,67 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 10507,32 голоса, что составляет 23,74 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 29,10 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 443,85 голоса, что составляет 1,00 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 1,23 % общего числа проголосовавших.

10. По десятому вопросу: Определение места для хранения оригиналов протоколов общего собрания в форме очно-заочного голосования и решений собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Героев д. 26, корп. 2, лит. А.

СЛУШАЛИ: Алексеевского Евгения Владимировича, собственника кв. № 564, который предложил выбрать свою квартиру местом хранения оригиналов протоколов общего собрания в форме очно-заочного голосования и решений собственников помещений многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать квартиру № 564 местом хранения оригиналов протоколов общего собрания в форме очно-заочного голосования и решений собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Героев д. 26, корп. 2, лит. А.

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): по десятому вопросу «Определение места для хранения оригиналов протоколов общего собрания в форме очно-заочного голосования и решений собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Героев д. 26, корп. 2, лит. А» - Определить место для хранения оригиналов протоколов общего собрания в форме очно-заочного голосования и решений собственников помещений многоквартирного дома 26, корп. 2, лит. А по пр. Героев в г. Санкт-Петербурге по адресу: Санкт-Петербург, пр. Героев д. 26, корп. 2, лит. А, кв. № 564.

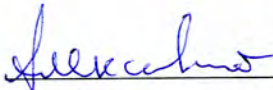
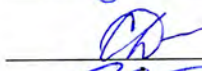
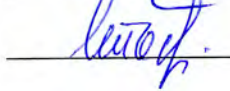
«ЗА»- 35525,17 голоса, что составляет 80,27 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 98,37 % общего числа проголосовавших.

«ПРОТИВ»- 356,07 голоса, что составляет 0,80 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 0,99 % общего числа проголосовавших.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 231,28 голоса, что составляет 0,52 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД, что соответствует 0,64 % общего числа проголосовавших.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 33 листах.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
3. Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 22 листах.
4. Список участников очной части внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 4 листах.
5. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 746 листах.
6. Лист подсчета голосов на 1 листе.
7. Устав Товарищества собственников жилья «Надежда Героев» на 13 листах.
8. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах.
9. Копия Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, пр. Героев, д. 26, корп. 2 от 25 апреля 2017 года, на котором утвержден способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний дома путем размещения объявления на информационных стендах и интернет сайтах на 1 листе.
10. Иные документы на 1 листе.

Председатель собрания:	Алексеевский Е. В.		«21» ноября	2020г.
Секретарь собрания:	Антипова Е. В.		«21» ноября	2020г.
Член счетной комиссии:	Дмитриев С. Г.		«21» ноября	2020г.
Член счетной комиссии:	Эльчибога К. Э.		«21» ноября	2020г.
Член счетной комиссии:	Стойкова Л. В.		«21» ноября	2020г.